

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Humlehaven

Dato. 26. november 2020 kl. 19:00

Online – Microsoft teams møde

Formand Steen Schmidt (82) bød velkommen til den første online generalforsamlingen. 15 grundejere deltog i mødet.

§1 Valg af ordstyrer og referent

Michael Nymark Hansen blev valgt som dirigent og konstaterede at indkaldelsen var udsendt rettidigt.

Lars Schmidt Lindholm (79) blev valgt som referent.

§2 Bestyrelsens beretning v/ Steen (82)

Året 2020 er igen gået med dialog vedrørende overdragelse med kommunen. Kommunen har besluttet at alle veje i vores del af Humlehaven forbliver kommunale veje. Det betyder at kommunen tager vedligeholdelsen og snerydning af vejene. De skal også vedligeholde rundkørslerne.

Vi har stadig dialog med kommunen omkring overdragelse af Humlehaven og ikke mindst en status på vores mangelliste. Referat med seneste gennemgang med kommunen er vedhæftet dette referat.

[Link](#)

Tilbage melding fra kommunen er at kommunen vil udbedre skaderne på bølgepår i rundkørslerne etc. i løbet af december 2020. Når den sidste rundkørsel bliver etableret, bliver skiltet omkring lastbiler flyttet til indkørslen af Humlehaven og vil blive forsynet med en undertavle der kun tillader lastbiler til max 12 m.

Det skal ligeledes undersøges om den øverste del af Humlehaven skal være en del af vores grundejerforening eller om de skal danne deres egen.

Formandens beretning blev godkendt.

§3 Gennemgang af regnskab og budget

Søren gennemgik regnskabet og nævnte vi i sidste regnskabsår havde behandlet 7 bilag.

Største poster er omkring de grønne områder og plantning af træer. Leverandøren/Greenline er desværre efterfølgende gået konkurs. Det har derfor været nødvendigt at få GT Total til at færdiggøre arbejdet omkring boldbanen.

Budget var vedhæftet indkaldelsen. Alle havde betalt kontingent på kr. 0,- 😊.

Ingen kommentarer fra de fremmødte til regnskabet. Regnskabet blev godkendt uden yderligere kommentarer.

§4 Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2021.

Budgetforslag og regnskab blev godkendt incl. kontingent på 400,- for 2021.

§5 Valg til bestyrelsen

Lars Schmidt Lindholm (79) genvalgt

Daniel Espensen genvalgt

Kirsten / suppleant (88) genvalgt

Trine / suppleant (80) genvalgt

§6 Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Alex Rune Berg genvalgt

Flemming Vester, suppleant genopstiller ikke

Benjamin Guss (118) blev valgt som revisor suppleant

§7 Rettidigt indkomne forslag

Ingen

§8 Eventuelt

Der blev snakket om hastigheden på Engelbjerggårdsvej og ønsket om en rundkørsel.
Underskriftsindsamling er sendt til kommunen og de har kvitteret for modtagelsen.

Ordstyrer

Michael Nymark Hansen

Bestyrelsesformand

Steen Schmidt

Referent

Lars Schmidt Lindholm