

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Humlehaven

Dato. 27. november 2023 kl. 20:00

Online – Microsoft teams møde

Formand Steen Schmidt (82) bød velkommen til generalforsamlingen som blev gennemført online. 17 grundejere deltog i mødet.

§1 Valg af ordstyrer og referent

Daniel Bygebjerg Espersen blev valgt som dirigent og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og indkaldelsen var udsendt rettidigt.

Lars Schmidt Lindholm (79) blev valgt som referent.

§2 Bestyrelsens beretning v/ Steen (82)

Året 2023 har været et meget stille år og der har været afholdt 2 bestyrelsesmøder. Vi har stadig dialog med kommunen omkring overdragelse af Humlehaven. Der er desværre ikke sket det store omkring overdragelse af Humlehaven. Bestyrelsen har valgt ikke at rykke kommunen yderligere for en overdragelse af Humlehaven, da vi dermed også overtager de grønne områder.

Der var en henvendelse fra kommunen ang græsslåning ned mod søen. Græsset skal holdes vildt og var ved en fejl blevet slået helt ned af kommunen.

Vi har diskuteret fremtiden for bestyrelsen da det virker voldsomt med 5 bestyrelsesmedlemmer samt revisor osv. Bestyrelsen har derfor besluttet at vi tager dialogen med kommunen, men vi fortsætter med et minimum af aktiviteter.

Formandens beretning blev godkendt.

§3 Gennemgang af regnskab og budget

Søren gennemgik regnskabet og nævnte vi i sidste regnskabsår havde behandlet 6 bilag.

Indtægt på 0, - fra kontingenter

Bestyrelsen søger Generalforsamlingen bemyndigelse til at opkræve kontingent på kr. 400 pr. husstand hvis kommunen overdrager driften af de grønne områder.

Ingen kommentarer fra de fremmødte til regnskabet.

Regnskabet blev godkendt uden yderligere kommentarer.

§4 Vedtagelse af budget og fastsættelse af kontingent for 2024.

Budgetforslag og regnskab blev godkendt incl. kontingent på 0,- for 2024.

§5 Valg til bestyrelsen

Søren Pind (genvalgt)

Michael Hansen (genvalgt)

Steen Schmidt / Formand (genvalgt)

Kirsten Johansen / suppleant (88) (genvalgt)

Trine Larsen / suppleant (80) (genvalgt)

§6 Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor Monica Olsen (genvalgt)

Revisorsuppleant Benjamin Guss (118) (genvalgt)

§7 Rettidigt indkomne forslag

Ingen

§8 Eventuelt

Der nedsættes et udvalg til at undersøge hvad der skal gøres ved de grønne områder, skal der plantes nye træer laves "vildt" bede etc. Udvalget nedsættes i foråret og undersøger forskellige muligheder og indhenter evt. forslag fra anlægsgartnere.

Rundkørslerne vedligeholdes næsten ikke og selvom vi får overdraget de grønne områder vil de stadig være noget Favrskov kommune skal vedligeholde.

Vedr gadelys i den nederste del i Humlehaven så afventer kommunen desværre reservedele, Steen havde hørt fra Hørbakken at det måske først kan blive ordnet i januar.

Ordstyrer

Bestyrelsesformand

Daniel Bygebjerg Espersen

Steen Schmidt

Referent

Lars Schmidt Lindholm